



SKAGAHØGDI

STÅLKANTEN



jo@bergsvand.no

- ALPINT 22 NEDFARTER
- LANGRENN INNOVER ENDELØSE VIDDER
- SKI INN & UT
- KÙN 2 TIMER FRA SANDVIKA
- PANORAMAUTSIKT 950 MOH

KJØP LEILIGHET PÅ FJELLET

0,- kostnader de første 5 årene + inntekter

Unik mulighet for deg via Fredrikstad Fotballklubb

Pris kr 1 890 000,-

53 kvm BTA/46 kvm BRA + 5 kvm utebod

2 byggetrinn allerede solgt!

Kontrakt og oppgjør foretas av Proaktiv Eiendomsmegling

Ta kontakt for prospekt:



Lars Petter Brovold

tlf. 917 13 979

lars.petter.brovold@fredrikstadfk.no

Joacim Heier

tlf. 481 30 910

joacim.heier@fredrikstadfk.no



Anniken Skagefoss

tlf. 405 40 477

anniken@skagahogdi.no

WWW.SKAGAHOGDI.NO

Nøkkelinformasjon

ORIENTERING

Prosjektet består av 24 seksjoner fordelt på tre bygg med 8 leiligheter i hvert bygg, parkering og fellesarealer. Utbygger for prosjektet er Skagahøgdi Skisenter org.nr.: 919815221. Prosjektbeskrivelsen redegjør for hvilke materialer, arbeider og tjenester som inngår i leveransen, samt planlagt organisering av boliger, fellesarealer og parkering. *Forsidebildet er et illustrasjonsbilde og må ikke oppfattes som en del av leveransebeskrivelsen.*

Lei ut din leilighet med fast avtale med Skagahøgdi!

Kjøp **med utleieavtale** og få **dekket kostnader** i tillegg til å få **ekstra leieinntekter**.

Kjøper betaler kun kjøpesum og blir eier av leiligheten. Det inngås en femårs avtale med Skagahøgdi Booking. Kjøper som velger leieavtale, får

utbetalt kr. 50 000,- hvert år i totalt 5 år, som til sammen utgjør **kr. 250 000,-**.

I tillegg utbetales 50 % av leieinntektene med fratrekk av årlige kostnader 01.07 hvert år. Kjøper disponerer leiligheten selv i henhold til

fastsatte alternativer. Etter 5 år kan leiligheten selges, benyttes selv eller leieforholdet kan fortsette med ny avtale. Det vil ikke være tillatt å leie ut i egen regi. Dette gjelder også etter at leieavtalen går ut. Møbelpakke er inkludert i dette alternativet.

Ta kontakt med våre rådgivere for mer informasjon!

Rådgiver Birgit Stafne
birgit.stafne@bnbank.no
Telefon 97 57 18 58

Rådgiver Guri Kløften Feragen
guri.kloften.feragen@bnbank.no
Telefon 93 20 11 31

BN Bank

Lån 2 millioner | over 25 år | p.t. nom. fra 2,45% | eff. 2,52% | tot. 2 687 144 kr

